

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Centrum výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.
Sídlem: Bělidla 986/4a, 603 00 Brno
Jednající: prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., Dr. h. c.
IČ: 67179843

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Rozšíření administrativních prostor II.

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle ZVZ, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a zvolené zadávací řízení
Předmět veřejné zakázky: Předmětem plnění je zhotovení stavby (Rozšíření administrativních prostor) a související práce a dodávky. Stavbou je míněna přístavba administrativních prostor vč. technických a technologických zařízení (vytápění; zařízení pro vzduchotechniku a chlazení; zdravotně technické instalace; silnoproudá zařízení, bleskosvod; ústředny a slaboproudé rozvody). Stavbou je rovněž přeložka vodovodu, přeložka zemního plynu, přeložka horkovodní přípojky a objekt dešťové kanalizace.
Cena sjednaná ve smlouvě:
12.201.345,- Kč bez DPH
Zvolené zadávací řízení:
Otevřené řízení

2. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popř. uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	MORYS s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Rudé armády 247, 739 21 Paskov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	42864771

3. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:
Nabídková cena uchazeče je 12.201.345,- Kč bez DPH. Dle názoru hodnotící komise se jedná o cenu odpovídající charakteru, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky a jedná se tedy o cenu, která je v místě a čase realizace předmětu plnění obvyklou.

4. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Jiří Šimon
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	V. Paiskra 2686, 272 01 Kladno - Kročehlavy

IČ:	61893404
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Autorizovaný technik

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Svoboda a syn, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Jahodová 524/62, 620 00 Brno
IČ:	25548531
Nabídková cena:	14 496 679,00
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	MORYS s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Rudé armády 247, 739 21 Paskov
IČ:	42864771
Nabídková cena:	12 201 345,00

6. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Svoboda a syn, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Jahodová 524/62, 620 00 Brno
IČ:	25548531
<p>Odůvodnění vyloučení:</p> <p>K prokázání splnění kvalifikace dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ, požadoval zadavatel v bodu 8.1 kvalifikační dokumentace předložení seznamu zakázek realizovaných v posledních 5 letech (dále jen „seznam“) a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z nich. Přílohou tohoto seznamu měl předložit uchazeč osvědčení objednatelů (dále jen „osvědčení“). Z předloženého seznamu a osvědčení mělo být patrné splnění minimální úrovně technického kvalifikačního předpokladu vymezené zadavatelem následovně:</p> <p><i>„Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud za posledních 5 let provedl alespoň 3 stavební práce obdobného charakteru a rozsahu.</i></p> <p><i>Stavební prací obdobného charakteru a rozsahu se rozumí stavební práce, jejímž předmětem byla rekonstrukce či výstavba pozemní stavby ve finančním rozsahu min. 6 mil. Kč bez DPH za jednu takovou stavební práci.“</i></p> <p>Uchazeč ve své nabídce předložil k prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle bodu 8.1 kvalifikační dokumentace mj. osvědčení Reference „Silnice I/42 Brno, VMO, Dobrovského B“. Z předloženého osvědčení vyplývá, že předmětem plnění byla: <i>„realizace výstavby komunikace a provedení veřejného osvětlení ulice Hradecká, kabelové rozvody včetně měření, sadové úpravy v ulici Hradecká“</i>. Hodnotící komise konstatuje, že z předloženého osvědčení nevyplývá splnění minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Hodnotící komise považuje výstavbu komunikace vč. dalších prací za stavební práci, jejímž předmětem je rekonstrukce či výstavba dopravní stavby, nikoliv však pozemní stavby dle výše citovaného požadavku.</p>	

Nad rámec posouzení kvalifikace hodnotící komise konstatuje, že zadavatel požadoval v bodu 15 zadávací dokumentace jistotu ve výši 500 000,- Kč. Uchazeč předložil ve své nabídce bankovní záruku za nabídku/váadium č. 460291320372 jejíž platnost automaticky končí mj. 7. 5. 2015. Dle § 67 odst. 5 ZVZ je uchazeč povinen zajistit platnost po celou dobu zadávací lhůty. Délku zadávací lhůty stanovil zadavatel v bodu 21 zadávací dokumentace na 6 měsíců. Dle § 43 odst. 3 ZVZ začíná běžet zadávací lhůta okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Z uvedeného vyplývá, že bankovní záruky předložená uchazečem v nabídce měla být platná minimálně do 8. 6. 2015. Uchazeč předložil nabídku, která nesplňuje podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

7. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 77 ZVZ, pokud došlo k takovému vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, pokud bylo zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

9. Odůvodnění v případě veřejné zakázky v oblasti obrany a bezpečnosti:

Nejedná se o veřejnou zakázku v oblasti obrany a bezpečnosti.

V Brně dne

.....

prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., Dr. h. c.