

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE  
DODÁVKA A INSTALACE KLIMATIZACÍ DO BUDOVY B**

---

**I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL**

Jméno	Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.
Sídlo	Bělidla 986/4a, 603 00 Brno
IČO	86652079
Kontaktní osoba	Mgr. Michal Minařík, <a href="mailto:minarik.m@czechglobe.cz">minarik.m@czechglobe.cz</a> , +420 511 192 220

**II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

Předmět zakázky	Předmětem zakázky jsou stavební a montážní práce spočívající v doplnění klimatizací do stávajících kancelářských/obytných místností v budově B sídla zadavatele
Klasifikace zakázky (CPV)	45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Druh zadávacího řízení	Zakázka malého rozsahu Postupy uvedené v zákoně o zadávání veřejných zakázek se nepoužijí
Předpokládaná hodnota	3.000.000 Kč bez DPH

**III. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY**

Zahájení plnění	Předání a převzetí prostoru staveniště proběhne do 5 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy. Zhotovitel může kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce.
Ukončení plnění	do 28. 2. 2019
Místo plnění	Sídlo zadavatele na adrese Bělidla 986/4a, 603 00 Brno, budova B
Prohlídka místa plnění	5. 11. 2018 v 10:00 v místě realizace stavby

---

## Dodávka a instalace klimatizací do budovy B

---

Obchodní podmínky	Jsou přílohou této zadávací dokumentace ve formě textu smlouvy
Technické podmínky	Jsou přílohou této zadávací dokumentace jako součást textu smlouvy, projektové dokumentace, soupisu prací včetně výkazu výměr.

### IV. KVALIFIKACE

Uchazeč je povinen splnit následující kvalifikační předpoklady:

#### 1. Základní kvalifikační předpoklady a ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč je povinen splnit základní kvalifikační předpoklady a ekonomickou a finanční způsobilost čestným prohlášením dle vzoru v příloze, případně čestné prohlášení stejného obsahu.

#### 2. Profesionální kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen splnit kvalifikační předpoklady předložením následujících dokladů:

- 2.1. Výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán.
- 2.2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. **živnostenské oprávnění v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- 2.3. Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím uchazeč odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna držbou:
  - **autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika** v kvalifikaci autorizovaný technik, nebo
  - **autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení** v kvalifikaci autorizovaný inženýr.

#### 3. Technické kvalifikační předpoklady

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u dvou osob, přičemž u každé z nich musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky; jedna z nich bude v návrhu smlouvy označena za stavbyvedoucího a druhá z nich za zástupce stavbyvedoucího.

Minimální úroveň:

- a) Autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, nebo autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení.
- b) Praxe v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, nebo autorizace pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení na pozici stavbyvedoucího alespoň 1 rok, nebo praxe na pozici stavbyvedoucího alespoň na třech dokončených zakázkách ve finančním objemu každé z nich alespoň 1.000.000 Kč včetně DPH.
- c) Existence pracovního nebo obdobného poměru u uchazeče.

#### Prokazování kvalifikace

Doklady lze v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, nahradit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů, případně jinými doklady, které prokazují splnění kvalifikačního předpokladu.

## **Dodávka a instalace klimatizací do budovy B**

---

Uchazeči předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení a smluv, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

### **V. HODNOCENÍ**

#### **Hodnotící kritérium            Nejnižší nabídková cena**

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH za veškerá plnění, uvedená v návrhu smlouvy.

### **VI. VÝHRADA ČÁSTI ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje, že určitá věcně vymezená část veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Určitou věcně vymezenou částí veřejné zakázky je činnost stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího.

### **VII. NÁVRH SMLOUVY**

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Návrh smlouvy bude zpracován na základě textu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace. Při vypracování návrhu smlouvy není uchazeč oprávněn text smlouvy měnit, vyjma následujících případů:

1. Identifikace uchazeče a osob oprávněných za uchazeče jednat.
2. Uvedení všech požadovaných údajů o ceně.
3. Uvedení výše záruční doby (čl. VIII. odst. 3.1. Textu smlouvy); minimální výše záruční doby, kterou zadavatel akceptuje je 24 měsíců na technické a technologické dodávky a na veškerá další plnění je pak minimální výše záruční doby 60 měsíců.
4. Uchazeč může nabídnout podmínky pro zadavatele výhodnější (např. výše smluvní pokuty apod.)
5. Uvedení osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, pomocí které bylo prokázáno splnění technických kvalifikačních předpokladů.
6. Uvedení identifikačních údajů o subdodavatelích, pomocí kterých zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své nabídce.
7. Vyplnění soupisu prací včetně výkazu výměr.

### **VIII. OBSAH NABÍDKY**

Nabídka musí obsahovat alespoň:

1. Identifikační údaje uchazeče (jméno; sídlo; identifikační číslo).
2. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.
3. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
4. Vyplněný soupis prací včetně výkazu výměr.
5. Doklady prokazující oprávnění osoby, jež podepsala návrh smlouvy, podepsat návrh smlouvy.

### IX. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta 12. 11. 2018, 10:00

Místo Sídlo zadavatele

Způsob Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě

#### Podání nabídky v listinné podobě

Korespondenčně, nebo osobně v pracovní dny mezi 8:00 a 14:30 na sekretariátu ředitele zadavatele nebo u Davida Schücha nebo u Mgr. Michala Minaříka.

Uchazeč je povinen nabídku v tištěné podobě podat v uzavřené obálce; označené:

a) Nápísem NEOTVÍRAT.

b) Názvem veřejné zakázky.

c) Jménem uchazeče.

d) Adresou, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, případně vyrozumění uchazeče o skutečnosti, že ve lhůtě byla podána jediná nabídka.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat.

### X. DALŠÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 60 dní.
2. Uchazeč, který je vyzván k předložení podepsaného návrhu smlouvy je povinen návrh předložit do 5 pracovních dnů po té, kdy bylo rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněno na profilu zadavatele, nebo případně do 5 pracovních dnů po té, co byl k podpisu takto vyzván. V případě, že tak neučiní, může zadavatel uzavřít smlouvu s dalším uchazečem v pořadí.
3. Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí.
4. Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém nebo slovenském jazyce.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, odmítnout všechny nabídky a zadávání veřejné zakázky zrušit.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

### XI. PŘÍLOHY NA CD

1. Text smlouvy
2. Soupis prací včetně výkazu výměr
3. Projektová dokumentace
4. Čestné prohlášení

V Brně dne 30. 10. 2018

prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., dr. h. c.  
ředitel  
Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.