

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 58

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Výstavba pavilonu D“

nadlimitní režim – užší řízení (UŘ)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – 1. KOLO UŘ

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď č.). Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uveřejněno na profilu zadavatele.

Vyřizuje/tel. Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 82/23/K

V Brně, dne 4.8.2023

Věc: Veřejná zakázka:

„Výstavba pavilonu D“

Vysvětlení zadávací dokumentace (1)

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1: V Zadávacích podmínkách, části Kvalifikace dokumentace jsou mimo jiné uvedeny následující požadavky na prokázání zkušeností:

6.1.2

1) c) alespoň na jedné stavbě podle bodu a) byla realizována konstrukce suterénu jako bílá vana

6.3.2. stavbyvedoucí – vedoucí zakázky

c) alespoň na jedné stavbě podle bodu a) byla realizována konstrukce suterénu jako bílá vana

V projektové dokumentaci je hydroizolace suterénu předmětné stavby řešena v kombinaci „bílá vana“ pro část monolitického betonu a kompletní hydroizolace asfaltovými pásy podlahy i stěn kolem celé této vany. V důsledku se tedy jedná o technické řešení, které lze označit jako „černá vana“.

Termínem bílá vana se se označují monolitické konstrukce, kdy zabezpečení vodonepropustnosti zajišťuje pouze samotný beton bez další dodatečné hydroizolační vrstvy. Takto však projektant suterén a jeho hydroizolaci neřeší.

Žádáme zadavatele o vysvětlení, proč požaduje dokladovat zkušenosti s realizací výhradně bílé vany? Domníváme se, že kvalifikační požadavek by měl být změněn na

prokázání zkušeností s realizací suterénu bez ohledu na to, jakým způsobem byla zabezpečena jeho izolace proti podzemní vodě.

Odpověď č. 1: Vodotěsnost spodní stavby musí být zajištěna nejen povlakovou hydroizolací, ale i samostatnou stavební konstrukcí, tzn. vodonepropustnou betonovou konstrukcí v podobě „bílé vany“. Asfaltové pásy tvoří pouze doplňující, ale nezbytnou vrstvu, k již samostatně fungujícímu hydroizolačnímu systému bílé vany. Asfaltové pásy zamezují vniknutí vody do suterénu při vzniku případných trhlin v betonu a doplňují systém bílé vany tak, aby vyhovoval podmínkám tlakové vody.

Termín „černá vana“ označuje systém, kdy je stavební konstrukce vyhotovena z vodopropustného materiálu a hydroizolační funkci plní pouze povlaková hydroizolace. Tento systém je pro podmínky naší stavby nevyhovující.

Z tohoto důvodu trváme na prokázání zkušeností s realizací konstrukce suterénu jako bílé vany.

Odpovědi č. 1 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková
za zastupujícího zadavatele